**GEMEINDE** **WEERBERG**
Bezirk Schwaz, Tirol
6133 Weerberg, Mitterberg 111
Tel. (05224) 68260, Fax (05224) 68260 - 6
E-Mail: gemeinde@weerberg.at

Aktenzeichen: 131-9/329/6-2014 Datum: 18.07.2014

# KUNDMACHUNG

Herr Andreas Eller, Außerberg 27/2, 6133 Weerberg hat bei der Gemeinde Weerberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Zubau eines Lagerraumes auf Grundstück Nr. .595, KG Weerberg, EZ 372 angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß §§ 40 bis 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. § 25 der Tiroler Bauordnung 2011, LGBl.Nr. 57/2011, die mündliche Verhandlung auf

## Donnerstag, den 31.07.2014

angeordnet. Die Amtsabordnung tritt um **ca. 08:30 Uhr an Ort und Stelle** zusammen.

Bitte kommen Sie persönlich zur mündlichen Verhandlung oder entsenden Sie an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte. Sie können auch gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur mündlichen Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/ eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin – vertreten lassen,
- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte , Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt.

| **Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:** Baugesuch mit allen dazugehörigen Planunterlagen | |
|---|---|
| **Ort der Einsichtnahme**<br>Gemeindeamt Weerberg, Mitterberg 111, Weerberg, Bauamt | **Zeit:** während der Amtsstunden,<br>Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und<br>Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr |

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung, abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung, durch Anschlag an der Gemeindeamtstafel und im Internet (http://www.weerberg.at) kundgemacht wurde.

**Als Antragsteller beachten Sie bitte,** dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre **Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

**Beteiligte** verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung erhoben werden:

Ort: Gemeindeamt Weerberg, 6133 Weerberg, Mitterberg 111,
Zeit: während der Amtsstunden Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr.

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können er/sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses,** das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der **rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

**Rechtsgrundlagen:** §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 25 Tiroler Bauordnung 2011.

An der Gemeindeamtstafel Weerberg
angeschlagen am: 18.04.2014
abgenommen am: 31.04.2014
Der Bürgermeister:

Der Bürgermeister:
Ferdinand Angerer

**Ergeht gleichlautend an:**

| | |
|---|---|
| Antragsteller/Eigentümer | Andreas Eller, Außerberg 27/2, 6133 Weerberg |
| Miteigentümer | Johann Gredler, Außerberg 27/1, 6133 Weerberg |
| Miteigentümerin | Maria Gredler, Außerberg 27/1, 6133 Weerberg |
| Nachbar | Karl Mair, Eggen 10, 6123 Terfens |
| | Öffentliches Gut, Mitterberg 111, 6133 Weerberg |
| | Josef Sponring, Außerberg 21/1, 6133 Weerberg |
| Bausachverständiger | Baumeister Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Planverfasser | Goidinger Hans, Salzburger Straße 40, 6112 Wattens |
| Verhandlungsleiter | Ferdinand Angerer, Mitterberg 71/1, 6133 Weerberg |
| Schriftführer | Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |

**GEMEINDE** **WEERBERG**
Bezirk Schwaz, Tirol
6133 Weerberg, Mitterberg 111
Tel. (05224) 68260, Fax (05224) 68260 - 6
E-Mail: gemeinde@weerberg.at

Aktenzeichen: 131-9/1073/3-2014 Datum: 18.07.2014

# KUNDMACHUNG

Herr Jakob Lieb, Außerberg 5, 6133 Weerberg hat bei der Gemeinde Weerberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Zubau eines Lagerraumes auf Grundstück Nr. 265/4, KG Weerberg, EZ 324 angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß §§ 40 bis 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. § 25 der Tiroler Bauordnung 2011, LGBl.Nr. 57/2011, die mündliche Verhandlung auf

## Donnerstag, den 31.07.2014

angeordnet. Die Amtsabordnung tritt um **ca. 09:00 Uhr an Ort und Stelle** zusammen.

Bitte kommen Sie persönlich zur mündlichen Verhandlung oder entsenden Sie an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte. Sie können auch gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur mündlichen Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/ eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin – vertreten lassen,
- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte , Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt.

| **Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:** Baugesuch mit allen dazugehörigen Planunterlagen | |
|---|---|
| **Ort der Einsichtnahme**<br>Gemeindeamt Weerberg, Mitterberg 111, Weerberg, Bauamt | **Zeit:** während der Amtsstunden,<br>Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr |

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung, abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung, durch Anschlag an der Gemeindeamtstafel und im Internet (http://www.weerberg.at) kundgemacht wurde.

**Als Antragsteller beachten Sie bitte,** dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre **Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

**Beteiligte** verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung erhoben werden:

Ort: Gemeindeamt Weerberg, 6133 Weerberg, Mitterberg 111,
Zeit: während der Amtsstunden Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr.

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können er/sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses,** das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der **rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

**Rechtsgrundlagen:** §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 25 Tiroler Bauordnung 2011.

**An der Gemeindeamtstafel Weerberg**
**angeschlagen am:** 18.08.2014 Der Bürgermeister:
**abgenommen am:** 31.08.2014 e.h. Ferdinand Angerer
**Der Bürgermeister:**

**Ergeht gleichlautend an:**

| | |
|---|---|
| Antragsteller/Eigentümer | Jakob Lieb, Außerberg 5 6133 Weerberg |
| Nachbar | Alois Erler, Außerberg 3/2, 6133 Weerberg |
| | Johannes Lechner, Außerberg 10/2, 6133 Weerberg |
| | Richard Lieb, Außerberg 7/1, 6133 Weerberg |
| | Thomas Lieb, Außerberg 12/2, 6133 Weerberg |
| | Öffentliches Gut, Mitterberg 111, 6133 Weerberg |
| | Andreas Sponring, Mitterberg 1/2, 6133 Weerberg |
| | Johann Sponring, Mitterberg 1/1, 6133 Weerberg |
| | Peter Sponring, Mitterberg 1/2, 6133 Weerberg |
| Bausachverständiger | Baumeister Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Planverfasser | Goidinger Hans, Salzburger Straße 40, 6112 Wattens |
| Verhandlungsleiter | Ferdinand Angerer, Mitterberg 71/1, 6133 Weerberg |
| Schriftführer | Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |

**GEMEINDE**
Bezirk Schwaz, Tirol
6133 Weerberg, Mitterberg 111

**WEERBERG**
Tel. (05224) 68260, Fax (05224) 68260 - 6
E-Mail: gemeinde@weerberg.at

Aktenzeichen: 131-9/275/3-2014

Datum: 10.07.2014

# K U N D M A C H U N G

Herr Alfred Leitner, wh. In 6133 Weerberg, Sunnbichl 18, hat bei der Gemeinde Weerberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Um- und Aufbau des bestehenden Wohnhauses auf Grundstück Nr. 570/3, KG Weerberg, EZ 438 angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß §§ 40 bis 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. § 25 der Tiroler Bauordnung 2011, LGBl.Nr. 57/2011, die mündliche Verhandlung auf

## Donnerstag, den 31.07.2014

angeordnet. Die Amtsabordnung tritt um **ca. 09:45 Uhr an Ort und Stelle** zusammen.

Bitte kommen Sie persönlich zur mündlichen Verhandlung oder entsenden Sie an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte. Sie können auch gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur mündlichen Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/ eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin – vertreten lassen,
- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte , Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt.

| **Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:** Baugesuch mit allen dazugehörigen Planunterlagen | |
|---|---|
| **Ort der Einsichtnahme**<br>Gemeindeamt Weerberg, Mitterberg 111, Weerberg, Bauamt | **Zeit:** während der Amtsstunden,<br>Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr |

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung, abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung, durch Anschlag an der Gemeindeamtstafel und im Internet (http://www.weerberg.at) kundgemacht wurde.

**Als Antragsteller beachten Sie bitte,** dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre **Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

**Beteiligte** verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung erhoben werden:

Ort: Gemeindeamt Weerberg, 6133 Weerberg, Mitterberg 111,
Zeit: während der Amtsstunden Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr.

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können er/sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses,** das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der **rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

**Rechtsgrundlagen:** §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 25 Tiroler Bauordnung 2011.

**An der Gemeindeamtstafel Weerberg**
**angeschlagen am:** 18.09.2014
**abgenommen am:** 31.09.2014
**Der Bürgermeister:**

Der Bürgermeister:
Ferdinand Angerer

**Ergeht gleichlautend an:**

| | |
|---|---|
| Eigentümer | Alfred Leitner, Sunnbichl 18, 6133 Weerberg |
| Nachbar | Franz Aigner, Wiesenhofweg 15/1, 6133 Weerberg |
| | Maria Aigner, Wiesenhofweg 15/1, 6133 Weerberg |
| | Markus Aigner, Wiesenhofweg 15b, 6133 Weerberg |
| | Franz Anfang, Wiesenhofweg 7/1, 6133 Weerberg |
| | Josef Anfang, Wiesenhofweg 13/1, 6133 Weerberg |
| | Andreas Knapp, Wiesenhofweg 11, 6133 Weerberg |
| | Hermann Knapp, Wiesenhofweg 20/1, 6133 Weerberg |
| | Klara Knapp, Wiesenhofweg 20/1, 6133 Weerberg |
| | Martin Knapp, Wiesenhofweg 20/2, 6133 Weerberg |

| | |
|---|---|
| | Stefan Knapp, Wiesenhofweg 20/3, 6133 Weerberg |
| | Thomas Löffler, Wiesenhofweg 19, 6133 Weerberg |
| | Adelheid Mair, Wiesenhofweg 15b, 6133 Weerberg |
| | Öffentliches Gut, Mitterberg 111, 6133 Weerberg |
| | Josef Unterlechner, Mitterberg 114, 6133 Weerberg |
| | Markus Vetter, Wiesenhofweg 15a, 6133 Weerberg |
| | Martina Elisabeth Vetter, Wiesenhofweg 15a, 6133 Weerberg |
| | Anna Wallner, Wiesenhofweg 18, 6133 Weerberg |
| | Franz Wallner, Wiesenhofweg 18, 6133 Weerberg |
| Bausachverständiger | Baumeister Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Planverfasser | Ing. Gerhard Isser, Schöfens 10a, 6143 Schöfens |
| Verhandlungsleiter | Ferdinand Angerer, Mitterberg 71/1, 6133 Weerberg |
| Schriftführer | Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Stromversorger | Elektro-Genossenschaft Weerberg regGenmbH, Högweg 75, 6133 Weerberg |
| Wegobmann | Wegint. Puitenweg Obmann Knapp Hermann, Wiesenhofweg 20, 6133 Weerberg |

**GEMEINDE** **WEERBERG**
Bezirk Schwaz, Tirol
6133 Weerberg, Mitterberg 111
Tel. (05224) 68260, Fax (05224) 68260 - 6
E-Mail: gemeinde@weerberg.at

Aktenzeichen: 131-9/15/4-2014 Datum: 18.07.2014

# KUNDMACHUNG

Herr Michael Schöser, Hochhäuserweg 21/1, 6133 Weerberg hat bei der Gemeinde Weerberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Anbau eines überdachten Vorplatzes an das bestehende Stallgebäude auf Grundstück Nr. 1104, KG Weerberg, EZ 90111 angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß §§ 40 bis 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. § 25 der Tiroler Bauordnung 2011, LGBl.Nr. 57/2011, die mündliche Verhandlung auf

## Donnerstag, den 31.07.2014

angeordnet. Die Amtsabordnung tritt um **ca. 10:30 Uhr an Ort und Stelle** zusammen.

Bitte kommen Sie persönlich zur mündlichen Verhandlung oder entsenden Sie an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte. Sie können auch gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur mündlichen Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/ eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin – vertreten lassen,
- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte , Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt.

| **Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:** Baugesuch mit allen dazugehörigen Planunterlagen | |
|---|---|
| **Ort der Einsichtnahme**<br>Gemeindeamt Weerberg, Mitterberg 111, Weerberg, Bauamt | **Zeit:** während der Amtsstunden,<br>Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr |

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung, abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung, durch Anschlag an der Gemeindeamtstafel und im Internet (http://www.weerberg.at) kundgemacht wurde.

**Als Antragsteller beachten Sie bitte,** dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre **Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

**Beteiligte** verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung erhoben werden:

Ort: Gemeindeamt Weerberg, 6133 Weerberg, Mitterberg 111,
Zeit: während der Amtsstunden Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr.

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können er/sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses,** das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der **rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

**Rechtsgrundlagen:** §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 25 Tiroler Bauordnung 2011.

**An der Gemeindeamtstafel Weerberg**
**angeschlagen am:** 18.07.2017
**abgenommen am:** 31.07.2017 Der Bürgermeister:
**Der Bürgermeister:** Ferdinand Angerer

**Ergeht gleichlautend an:**

| | |
|---|---|
| Antragsteller/Eigentümer | Michael Schöser, Hochhäuserweg 21/1, 6133 Weerberg |
| Nachbar | Reinhard Kreidl, Zallerstraße 70, 6133 Weerberg |
| | Robert Lindner, Hochhäuserweg 19/1, 6133 Weerberg |
| | Christian van der Leeden, Breisacher Straße 18, D-81667 München |
| | Dominik Mathias Westner, Bereiteranger 6, D-81541 München |
| Bausachverständiger | Baumeister Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Planverfasser | Holzbau Wegscheider Innovative Bau GmbH, Innstraße 2, 6136 Pill |
| Verhandlungsleiter | Ferdinand Angerer, Mitterberg 71/1, 6133 Weerberg |
| Schriftführer | Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Sonstiger | Wildbach- u. Lawinenverbauung Tirol Gebietsbauleitung Mittleres |
| Sachverständiger | Inntal, Josef-Wilberger-Straße 41, 6020 Innsbruck |

**GEMEINDE** **WEERBERG**

Bezirk Schwaz, Tirol
6133 Weerberg, Mitterberg 111

Tel. (05224) 68260, Fax (05224) 68260 - 6
E-Mail: gemeinde@weerberg.at

Aktenzeichen: 131-9/15/5-2014 Datum: 18.07.2014

# K U N D M A C H U N G

Herr Michael Schöser, Hochhäuserweg 21/1, 6133 Weerberg hat bei der Gemeinde Weerberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Abbruch und Neubau Unterstellplatz für landwirtschafltiche Geräte auf Grundstück Nr. 1104, KG Weerberg, EZ 90111 angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gemäß §§ 40 bis 42 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG) i.V.m. § 25 der Tiroler Bauordnung 2011, LGBl.Nr. 57/2011, die mündliche Verhandlung auf

## Donnerstag, den 31.07.2014

angeordnet. Die Amtsabordnung tritt um **ca. 10:45 Uhr an Ort und Stelle** zusammen.

Bitte kommen Sie persönlich zur mündlichen Verhandlung oder entsenden Sie an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte. Sie können auch gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur mündlichen Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/ eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin – vertreten lassen,
- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 - AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte , Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt.

| **Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:** Baugesuch mit allen dazugehörigen Planunterlagen | |
|---|---|
| **Ort der Einsichtnahme**<br>Gemeindeamt Weerberg, Mitterberg 111,<br>Weerberg, Bauamt | **Zeit:** während der Amtsstunden,<br>Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und<br>Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr |

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung, abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung, durch Anschlag an der Gemeindeamtstafel und im Internet (http://www.weerberg.at) kundgemacht wurde.

**Als Antragsteller beachten Sie bitte,** dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre **Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

**Beteiligte** verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen bis spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung erhoben werden:

Ort: Gemeindeamt Weerberg, 6133 Weerberg, Mitterberg 111,
Zeit: während der Amtsstunden Montag 7:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr und Dienstag bis Freitag von 7:30 - 12:00 Uhr.

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können er/sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses,** das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der **rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

**Rechtsgrundlagen:** §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes und § 25 Tiroler Bauordnung 2011.

**An der Gemeindeamtstafel Weerberg**
**angeschlagen am:** 18.07.2014
**abgenommen am:** 31.07.2014
**Der Bürgermeister:**

Der Bürgermeister:
Ferdinand Angerer

**Ergeht gleichlautend an:**

| | |
|---|---|
| Antragsteller/Eigentümer | Michael Schöser, Hochhäuserweg 21/1, 6133 Weerberg |
| Nachbar | Reinhard Kreidl, Zallerstraße 70, 6133 Weerberg |
| | Robert Lindner, Hochhäuserweg 19/1, 6133 Weerberg |
| | Christian van der Leeden, Breisacher Straße 18, D-81667 München |
| | Dominik Mathias Westner, Bereiteranger 6, D-81541 München |
| Bausachverständiger | Baumeister Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Planverfasser | Ing. Gerhard Isser, Schöfens 10a, 6143 Schöfens |
| Verhandlungsleiter | Ferdinand Angerer, Mitterberg 71/1, 6133 Weerberg |
| Schriftführer | Ing. Stefan Heiss, Berchat 289, 6135 Stans |
| Stromversorger | Elektrizitätswerk Winkler GmbH (FN 255092k), Högweg 18, 6133 Weerberg |
| Sonstiger Sachverständiger | Wildbach- u. Lawinenverbauung Tirol Gebietsbauleitung Mittleres Inntal, Josef-Wilberger-Straße 41, 6020 Innsbruck |