



Bauamt

Albin Schiffmann
05224/68260-14
amtsleiter@weerberg.at

Aktenzeichen: 131-9/257/4-2018

Datum: 29.3.2018

Verständigung

Planänderung Zu- und Umbau Wirtschaftsgebäude "Außerschneider" auf Gst Nr. 456/1, KG Weerberg, EZ 90025

Verständigung vom Ergebnis der Beweisaufnahme

Herr **Andreas Schößer, Mitterberg 43, 6133 Weerberg** hat bei der Gemeinde Weerberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: **Planänderung Zu- und Umbau Wirtschaftsgebäude "Außerschneider"** auf Grundstück Nr. 456/1, KG Weerberg, EZ 90025, angesucht.

Die Behörde kann, sofern das Bauansuchen nicht nach § 32 Abs. 1 Tiroler Bauordnung 2018 - TBO 2018, LGBl.Nr. 28/2018 zurückzuweisen oder ohne weiteres Verfahren abzuweisen ist, eine Bauverhandlung durchführen, wenn dies insbesondere im Hinblick auf die Art oder Größe des betreffenden Bauvorhabens, die Anzahl der im Verfahren beizuziehenden Sachverständigen oder die Anzahl der Parteien und Beteiligten im Interesse einer möglichst raschen und zweckmäßigen Verfahrensabwicklung gelegen ist. Aufgrund der Art und Größe des Bauvorhabens wurde aus verfahrensökonomischen Gründen von der Durchführung einer Bauverhandlung abgesehen und eine schriftliche Stellungnahme des hochbautechnischen Sachverständigen eingeholt:

Beschreibung der Planänderung:

Abänderung des Bauvorhabens (Plantekatur) des mit Baubescheid vom 14.9.2016 AZ 131-9/257/3-2016 genehmigten Einreichplanes.

Stallgeschoss:

Der auf der Nordostecke geplante Zubau entfällt. Das Tennenbauwerk wird an dieser Ecke mit zwei Säulen gestützt. Tennengeschoss:

Tennengeschoss:

Der auf der Südseite geplante Zubau von 3,4 m entfällt, dadurch wird der Tennen um 3,40 m kürzer. Die Firsthöhe verringert sich von 12,55 m auf 11,65m.

Da für das gegenständliche Bauvorhaben keine mündliche Verhandlung stattfindet, wird Ihnen gemäß § 45 Abs. 3 AVG 1991 in Wahrung des Grundsatzes des Parteienghörs die Möglichkeit der Akteneinsicht geboten.

Es steht Ihnen frei, bis 9.4.2018, 17 Uhr, in den im Gemeindeamt Weerberg aufliegenden Bauakt Einsicht zu nehmen und zum geplanten Bauvorhaben Einwendungen vorzubringen bzw. eine Stellungnahme abzugeben. Der Bescheid wird auf der Grundlage des Ergebnisses der Beweisaufnahme erlassen werden, soweit Ihre Stellungnahme nichts anderes erfordert.

Ergeht gleichlautend an:

Nachbar

Christian Knapp, Mitterberg 34/2, 6133 Weerberg
Walter Knapp, Mitterberg 47/2, 6133 Weerberg
Claudia Kofler, Mitterberg 42/2, 6133 Weerberg
Johann Kofler, Mitterberg 42/2, 6133 Weerberg
Andrea Plattner, Mitterberg 36/2, 6133 Weerberg
Monika Schößler, Mitterberg 40, 6133 Weerberg
Julia Unterlechner, Mitterberg 122/2, 6133 Weerberg
Baubezirksamt Innsbruck, Valiergasse 1, 6020 Innsbruck

Der Bürgermeister:
Gerhard Angerer



amtssigniert

Informationen unter www.weerberg.at/amtssignatur

Signatur aufgebracht von Albin Schiffmann, 29.03.2018 13:29:29

An der Gemeindeamt für die W/20
angeschlossen am: 29.3.2018.....
abgenommen am: 10.4.2018.....
Der Bürgermeister
J. A. Kofler