



Aktenzeichen: 131-9/1292/2-2017

Datum: 07.12.2017

Verständigung

Genehmigung Tekturplan auf Grundstück Nr. 94/4, KG Weerberg, EZ 895

Verständigung vom Ergebnis der Beweisaufnahme

Herr **Fabian Kandler**, Ludwig-Laßl-Str. 5/4, 6112 Wattens, hat bei der Gemeinde Weerberg mit Baugesuch vom 23.11.2017 um die baurechtliche Bewilligung für die Genehmigung der Planänderungen (Tekturplan) für sein Bauvorhaben Neubau Einfamilienwohnhaus auf Grundstück Nr. 94/4, KG Weerberg, EZ 895 (beim Wohngebiet „Purtscheller“) angesucht.

Die Behörde kann, sofern das Bauansuchen nicht nach § 25 Abs. 1 TBO 2011 zurückzuweisen oder ohne weiteres Verfahren abzuweisen ist, eine Bauverhandlung durchführen, wenn dies insbesondere im Hinblick auf die Art oder Größe des betreffenden Bauvorhabens, die Anzahl der im Verfahren beizuziehenden Sachverständigen oder die Anzahl der Parteien und Beteiligten im Interesse einer möglichst raschen und zweckmäßigen Verfahrensabwicklung gelegen ist. Aufgrund der Art und Größe des Bauvorhabens wurde aus verfahrensökonomischen Gründen von der Durchführung einer Bauverhandlung abgesehen und eine schriftliche Stellungnahme des hochbautechnischen Sachverständigen eingeholt:

Da für das gegenständliche Bauvorhaben keine mündliche Verhandlung stattfindet, wird Ihnen gemäß § 45 Abs. 3 AVG 1991 in Wahrung des Grundsatzes des Parteienghörs die Möglichkeit der Akteneinsicht geboten.

Es steht Ihnen frei, binnen zehn Tagen ab Zustellung dieser Verständigung in den im Gemeindeamt Weerberg aufliegenden Bauakt Einsicht zu nehmen und zum geplanten Bauvorhaben Einwendungen vorzubringen bzw. eine Stellungnahme abzugeben. Der Bescheid wird auf der Grundlage des Ergebnisses der Beweisaufnahme erlassen werden, soweit Ihre Stellungnahme nichts anderes erfordert.

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller/Eigentümer Fabian Kandler, Ludwig-Laßl-Str. 5/4, 6112 Wattens
Nachbar Anton Josef Aigner, Leckbichl 60, 6133 Weerberg
Peter Angerer, Leckbichl 27, 6133 Weerberg
Kathrin Braun, Gilmstraße 10/2, 6130 Schwaz
Philipp Braun, Leckbichl 66, 6133 Weerberg
Gemeinde Weerberg, Mitterberg 111, 6133 Weerberg

Jasmin Kandler, Leckbichl 65, 6133 Weerberg
Erwin Kirchmair, Leckbichl 25, 6133 Weerberg
Birgit Kreidl, Leckbichl 64, 6133 Weerberg
Martin Kreidl, Leckbichl 64, 6133 Weerberg
Christoph Mitterer, Leckbichl 61, 6133 Weerberg
Melanie Mitterer, Leckbichl 61, 6133 Weerberg
Öffentliches Gut - Gemeinde Weerberg, Mitteerberg 111, 6133
Weerberg
Bernadette Stary, Leckbichl 62, 6133 Weerberg
Rene Stary, Leckbichl 62, 6133 Weerberg

Der Bürgermeister:
Gerhard Angerer



amtssigniert

Informationen unter www.weerberg.at/amtssignatur

Signatur aufgebracht von Albin Schiffmann, 07.12.2017 10:45:39

An der Gemeindekanzlei für Weerberg

angeschlagen am: 07.12.2017

abgenommen am: 18.12.2017

Der Bürgermeister:

i.A. Albin Schiffmann